



# Schöner. Größer. Attraktiver.

Eine neue Flaniermeile in der City: Bis Oktober wird der hintere Teil des Kaufmannshauses am Fleet modernisiert.

Bei weiterhin geöffneten Passagengeschäften wird nun auch der hintere Teil des Kaufmannshauses umfassend modernisiert. Dort entstehen eine 450 Quadratmeter große Gastronomiefäche, eine neue Ladenfläche und ein 120 Meter langer Steg direkt am Fleet.

**H**amburger und Besucher aus aller Welt schätzen das Kaufmannshaus seit Jahrzehnten als eine der schönsten Adressen unter den Passagen der Hansestadt. Und Sie haben Recht, denn ein Bummel durch das historische Kontorhaus im Herzen Hamburgs ist einmalig reizvoll. Hier, zwischen den Großen Bleichen, der Bleichenbrücke und dem Neuen Wall, kommt man in den Genuss einer gehobenen Einkaufswelt mit mehr als 20 ausgewählten Ladengeschäften.

Jetzt gibt es wieder einmal gute Neuigkeiten für alle Freunde des Kaufmannshauses. Nach der Revitalisierung der Passage im vergangenen Jahr wird nun auch der hintere Teil des Kontorhauses modernisiert. In diesem Bereich, der vorübergehend geschlossen wird, während die Passagengeschäfte weiterhin geöffnet haben, entsteht eine 450 Quadratmeter große Gastronomiefäche, auf der Vapiano-Erfinder Mark Korzilius frische, leichte und französische Küche anbieten wird. Atelier F lautet der Name des neuen Restaurants. Außerdem wird direkt an der Außenfassade eine neue Ladenfläche am Fleet geschaffen. Im kommenden Frühjahr eröffnet Mandarina Duck das neue Ladengeschäft direkt am Fleet. Und noch eine schöne Innovation: Bei weiterhin geöffneten Passagengeschäften wird nun auch der hintere Teil des Kaufmannshauses umfassend modernisiert. Dort entstehen eine 450 Quadratmeter große Gastro-



nomiefäche, eine neue Ladenfläche und ein 120 Meter langer Steg direkt am Fleet. Angrenzend an die Gastronomiefäche hinter den Großen Bleichen entsteht ein 120 Meter langer und 4,5 Meter breiter Fleetsteg, der zum Flanieren, Verweilen und Genießen einladen wird. Wenn alles fertig ist, wird der Steg an den Einkaufs-

passagen Kaisergalerie und Kaufmannshaus vorbeiführen und an der Bleichenbrücke enden. Als neue Mieter konnte das Kaufmannshaus zudem Aveda und Strenesse gewinnen. Sie ziehen im August und September ein. Die Bestandsmieter Oska, Stolpmann, Stoffkontor und das Handelshaus Laegel sind auch während der Bauphase wie gewohnt für ihre Kunden da.

Weitere Informationen:

Nicole C. Unger  
NCU Immobilien Concept GmbH  
040/34 99 49 11  
unger@ncu-immo.de